



PUG

PLAN URBANISTIC
GENERAL
SARMASAG

comuna :
localitatea : **POIANA MAGURA**

SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI

LEGENDA

- **LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - ○ ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- **ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDATII , ALUNECARI)
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SOATERE DIN INTRAVILAN
- **DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI**
 - SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :**
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- **DRUMURI**
 - DN DRUMURI NATIONALE
 - DJ DRUMURI JUDETENE
 - DC DRUMURI COMUNALE
- **STRAZI IN INTRAVILAN**
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
 - TRASEE PIETONALE

LOCALITATEA POIANA MAGURA

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	12.40	66.67
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.30	12.36
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		
din care: Cai de comunicatie rutiera	0.95	5.11
Cai ferate	-	-
SPATII VERZI SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	2.00	10.75
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.15	0.81
DESTINATIE SPECIALA	-	-
APE	0.80	4.30
PADURI	-	-
TOTAL INTRAVILAN	18.60	100.00

LOCALITATEA POIANA MAGURA

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
E1	Localitatea propriuzisa	18.50
E2	Rampa de gunoi	0.10
	TOTAL	18.60

TOTAL EXTINDERE = 32.83 ha



		Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei SARMASAG - jud. Salaj		Nr. contract: 804/18.02.2009
		Amplasament: judetul Salaj, comuna SARMASAG		Nr. proiect: 311/18.02.2009
sfr. Parcului nr.4 tel./fax: 0260 662004-mobil: 0744165317		Beneficiar: Primaria comunei Sarmasag		Faza de pr.: PUG
Scara: 1/5 000	Denumire obiect: PLAN URBANISTIC GENERAL		Titlul plansei: SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI localitatea Poiana Magura	
Verificat: arh. Doina Nejur	Semnatura:	Data: dec. 2009	Numarul plansei: U06	

